



## Agriturismo Sodino 1738

---

*L'Italia ha un cuore verde... l'Umbria e un velo d'acqua su di un prato è il suo mare: Il Trasimeno.*

Nell'anno 1738 sulle sue sponde, presso un piccolo borgo di pescatori, San Feliciano, sorge il casolare " Podere Sodino". Sarà lo stesso suolo a fornire le pietre che serviranno alla sua costruzione e a quella dell'edicola dedicata alla Madonna che si trova lungo la strada di campagna che porta al podere e che nel giorno di Pasquetta è raggiunta da una processione di fedeli in preghiera. Circondato da secolari piante di olivo , situato sul crinale che degrada verso il Lago, si pone nella condizione migliore per poter offrire la sua maggiore attrazione: quel Lago che da sempre rende l'atmosfera magica nella mutevole bellezza delle sue sponde, con scorci paesaggistici di luminosa suggestione.

Un habitat fragile e prezioso dove il vento, con le fronde degli olivi , crea fantastici giochi di argentea bellezza e dove i vasti canneti solcati da canali e canaletti permettono la vita agli uccelli lacustri (folaghe ,svassi ,germani reali, aironi ...), oltre alle numerose specie di pesci. Tre isole completano il paesaggio: Maggiore, Minore e Polvese che è la più grande e la più vicina. La si raggiunge in battello dal molo di S.Feliciano.



---

## Sommario

---

- **La struttura** .....pag.3
  - **L'ospitalità** .....pag.4
  - **Come raggiungerci** .....pag.5
  - **Il tempo libero** .....pag.6
  - **I dintorni** .....pag.7
-



---

## La struttura

---

L'agriturismo SODINO 1738, è un antico casale restaurato che conserva intatto il suo aspetto rurale, circondato da un oliveto secolare e gode di una vista mozzafiato sul Lago Trasimeno.

L'agriturismo dispone di un appartamento privato, una reception con annessa esposizione di prodotti dell'agriturismo e sei unità abitative che possono ospitare da due a sei persone.

Completa la struttura un salone ad uso comune che rappresenta il momento di aggregazione nella vita dell'agriturismo. Sotto il portico ci si può rilassare godendo della vista del Lago; all'interno, l'ampio camino contadino ricrea l'atmosfera della casa di campagna e dà la possibilità di gustare le specialità preparate "insieme". Ampi divani favoriranno la conversazione e la lettura.

Il salone, provvisto anche di un video-proiettore, si presta a essere adibito a sala conferenze e può essere utilizzato per meeting. All'esterno la piscina, il giardino, l'antico forno a legna, la cantina allietano il vostro soggiorno.

Il casolare è un ottimo punto di partenza per raggiungere le più famose città d'arte della Toscana e dell'Umbria: Firenze, Arezzo, Siena, Montepulciano, S. Sepolcro, Perugia, Assisi, Spello, Trevi, Spoleto, Todi, Gubbio.

Le più prestigiose cantine dell'Umbria e della Toscana vi aspettano per offrire i loro vini pregiati, che potrete degustare nel nostro agriturismo.

---



## L'ospitalità

---

L'Agriturismo Sodino 1738 dispone di 6 appartamenti di diversa ampiezza. Completamente arredati e dotati di ogni comfort, gli appartamenti dispongono di biancheria da cucina/bagno/letto e stoviglie.

Tutti gli appartamenti, arredati in stile "arte povera", dispongono di un soggiorno con angolo cucina completo di frigo-congelatore, forno, piano cottura, lavandino, un bagno con doccia, una o due camere da letto, TV satellitare, condizionamento autonomo, spazio esterno di pertinenza con arredi da giardino. Sia gli appartamenti che il salone prendono il nome da un uccello tipico del luogo, riprodotto su marmo e inciso dall'amorevole mano di una giovane artista, Genny Trentini.

A impreziosire l'arredamento, gli acquarelli dell'artista lacustre Elio Pasquali mostreranno gli angoli più suggestivi del Trasimeno e i suoi scorci paesaggistici.

### **Il Germano Reale**

Appartamento con un'ampia camera matrimoniale (provvista anche di poof con letto singolo) e una camera doppia.

Il soggiorno, con angolo cottura, è dotato di divano letto. Un ampio terrazzo e due balconi dominano il panorama. Posti letto 5+1

### **Il Fagiano**

Appartamento con una camera matrimoniale e una camera con letto a castello. Il soggiorno, con angolo cottura, è dotato di divano letto. Terrazzo sul lago. Posti letto 4+1

### **La Beccaccia**

Appartamento a piano terra con una camera matrimoniale e un posto letto per bambino fino a tre anni. Soggiorno con angolo cottura. Bagno per disabili. Abbinabile con l'appartamento 'La Tortora'. Posti letto 4+1

### **La Tortora**

Appartamento a piano terra con una camera matrimoniale. Il soggiorno, con angolo cottura, è dotato di divano letto. Abbinabile con l'appartamento 'La Beccaccia'. Posti letto 5+1

### **Il Martin Pescatore**

Appartamento con una camera matrimoniale. L'ampio soggiorno, con angolo cottura, è dotato di divano letto. Terrazzo con vista sull'isola Polvese. Posti letto 6+2

### **La Ghiandaia**

Appartamento su due piani, con un'ampia camera matrimoniale provvista anche di poof con letto singolo. L'ampio soggiorno, con angolo cottura, è dotato di divano letto. Terrazzo con vista sull'isola Polvese. Posti letto 4+1



## Come raggiungerci

---

L'Agriturismo Sodino 1738 si trova a Magione, in località San Feliciano pittoresco borgo che si affaccia direttamente sulle rive orientali del Lago Trasimeno.

### **Indicazioni stradali:**

Da Nord-Ovest: A1 Firenze-Roma, uscita Bettolle/Valdichiana, raccordo Perugia/Bettolle direzione Perugia, Uscita Torricella, SS75 bis Trasimeno direzione San Feliciano.

Da Nord-Est e da Sud-Est: Autostrada A14 uscita Ancona, direzione Fabriano-Valfabbrica-Perugia. A Perugia prendere la SS73, uscita Magione; SS75 bis Trasimeno direzione San Feliciano.

Da Sud-Ovest: A1 Firenze-Roma, uscita Orte, direzione Perugia/Lago Trasimeno, Uscita Magione, SS75 bis Trasimeno direzione San Feliciano.

### **Principali distanze**

Milano km. 400  
Firenze km. 120  
Roma km. 145  
Napoli km. 350  
Siena km. 72  
Perugia km. 20  
Assisi km. 40  
Gubbio km. 56  
Spoleto km. 85  
Orvieto km. 42  
Cortona km. 18  
Montepulciano km. 25



---

## Il tempo libero

---

Nell'azienda agrituristica Sodino 1738 troverete un luogo dove soggiornare in completo relax, con la possibilità di praticare sport o partire alla scoperta delle innumerevoli bellezze culturali e paesaggistiche di cui l'Umbria e la vicina Toscana sono ricche.

Gli ospiti hanno a disposizione la piscina panoramica attrezzata con lettini e ombrelloni, mountain bike, barbecue, forno a legna, giardino attrezzato per pranzi all'aperto, angoli relax, internet point.

A 300 mt. il centro abitato di San Feliciano, sulle sponde del lago, offre servizi di market, banca, farmacia, posta e telegrafo.

### **Attività e sport nelle vicinanze**

Il Parco del Trasimeno con il suo lago offre valide strutture di servizio per lo sport e il tempo libero: la canoa, la vela, la pesca sportiva, il windsurf sono largamente praticabili. La pesca sportiva si appoggia ad ambienti ottimali; l'uso di imbarcazioni a motore e lo sci acquatico sono possibili ma con limitazioni sui luoghi di esercizio. L'andamento prevalentemente pianeggiante delle strade permette un cicloturismo di particolare gradevolezza. Una sentieristica, collega il lago con l'entroterra, utilizzabile per il trekking e per l'ippoturismo completa di punti di sosta attrezzati.

L' **Oasi Naturalistica La Valle**, gestita da Legambiente Umbria, è sicuramente una valida opportunità offerta al turista per apprezzare e godere le bellezze del comprensorio del Lago Trasimeno. L'Oasi La Valle è aperta da giugno a settembre tutti i giorni - 9,00/13,00 - 16,00/20,00.

A 15 Km il campo da Golf "Santa Sabina", con bar e ristorante, potrà allietare gli appassionati di questo sport.

Nella vicina Toscana sorgono i centri termali di Bagno Vignoni, di Rapolano e di San Casciano.

---



## I dintorni

---

### **Il Lago Trasimeno**

**Magione.** Deve il suo nome al Palazzo fortificato della Badia (foto sopra), dal '300 proprietà dei Cavalieri di Malta. A pianta quadrata con torrioni angolari, custodisce all'interno un pregevole cortile e una sala del trono. La parrocchiale del paese ha interni decorati da affreschi di Gerardo Dottori. **Castel Rigone.** E' un magnifico osservatorio naturale che la tradizione vuole fondato da Rigone, luogotenente di Totila. Il borgo è di origine medievale, ma il suo maggiore monumento è il santuario della Madonna dei Miracoli, tra le migliori realizzazioni rinascimentali in Umbria. **Passignano sul Trasimeno.** Dominata dagli imponenti ruderi della Rocca, Passignano è un felice connubio tra natura e arte. Sullo sfondo di un tessuto artistico millenario è possibile praticare tutti gli sport nautici, visitare sulle colline i resti della Villa Romana delle Quarentaie e l'antico Cassero di Monteruffiano. **Tuoro sul Trasimeno.** Si trova dove si scontrarono nella famosa battaglia del Trasimeno l'esercito di Roma e quello cartaginese guidato da Annibale. La fondazione del paese è però di epoca molto più recente, infatti, le prime testimonianze del borgo possono essere individuate solo nel XIV secolo. **Castiglione del Lago.** L'abitato, chiuso entro il vasto perimetro murato, è tra i più interessanti del comprensorio lacustre. Al centro del paese il Palazzo della Corgna, dimora gentilizia costruita da Ascanio della Corgna, conserva all'interno affreschi di Niccolò Circignani e Giovanni Antonio Pandolfi, alta testimonianza del tardo manierismo in Umbria. Un lungo camminamento collega il Palazzo della Corgna al Castello di origine duecentesca. Di forma pentagonale e circondato da mura merlate, è oggi cornice suggestiva per spettacoli e manifestazioni. **Paciano.** Borgo munito che conserva l'impianto originario (XIV secolo) all'interno dell'intatta cinta muraria. La chiesa di San Carlo, caratterizzata da un elegante portale seicentesco ospita fra i dipinti di pittori locali anche quelli di Francesco di Castel della Pieve, ritenuto il maestro del Perugino. **Panicale.** E' tra le più belle terrazze dell'Umbria. Il paese conserva integro l'impianto due-trecentesco imperniato su tre piazze centrali a tre differenti livelli. Tra i monumenti più pregevoli vi è la Collegiata, fondata tra il X e l'XI secolo, fu rifatta nel '600. Custodisce la Natività di Cristo di G.B.Caporali.